



# જાહેર નોટીસ



## સૂચિત નગર રચના યોજના સુરત નં. ૬૨ (ડીંડોલી-ભેસ્તાન-ભેદવાડ)

નગર રચના યોજના સુરત નં. ૬૨ (ડીંડોલી-ભેસ્તાન-ભેદવાડ) નો મુસદ્દો તૈયાર કરવા બાબતે સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિના ઠરાવ નં. ૧૦/૨૦૦૯, તા. ૧૩/૦૨/૨૦૦૯થી ઈરાદો જાહેર કરેલ છે. જે અન્વયે ઉક્ત નગર રચના યોજનાઓનો મુસદ્દો અગ્રેષી તૈયાર કરવાની કાર્યવાહી શરૂ કરવામાં આવેલ છે. સદરહુ નગર રચના યોજનામાં નીચે મુજબની જમીનનો સમાવેશ થાય છે.

### નગર રચના યોજના નં. ૬૨ (ડીંડોલી-ભેસ્તાન-ભેદવાડ)

ઉપરોક્ત સ્કીમમાં મોજે:-ડીંડોલી, ભેસ્તાન તથા ભેદવાડના નીચે જણાવ્યા મુજબ બ્લોક નંબરોનો સમાવેશ થાય છે.

#### મોજે : ડીંડોલી

બ્લોક નંબર : ૫૦, ૫૧/૧, ૫૧/૧પૈકી ૧ થી ૧૨૬, ૫૧/૨, ૮૨, ૧૨૬, ૧૯૨, ૧૯૩, ૨૦૫ થી ૨૮૨, ૨૮૩ પૈકી, ૨૮૪, ૨૮૬ થી ૩૧૪, ૩૨૪ થી ૩૩૬, ૩૫૦, ૩૬૯ પૈકી, ૪૦૬ પૈકી, ૫૦૦ પૈકી, ૫૦૧ પૈકી, ૫૦૩ થી ૫૨૮.

#### મોજે : ભેસ્તાન

બ્લોક નંબર : ૧૭૯ થી ૧૮૬.

#### મોજે : ભેદવાડ

સર્વે / બ્લોક નંબર : ૨૩ પૈકી, ૨૮ પૈકી.

નગર રચના યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ બિલ્ડ અપ રીગ્યુલેશન ઓફ લેન્ડ ઓફ ગવર્નમેન્ટ ઓફ ગુજરાત, ૧૯૭૬ ની જમીન માલિકોને નીચે મુજબના પુરાવાઓ સત્વરે અગ્રેષી કરેલીએ પાઠવા આપવા જણાવવામાં આવે છે.

(૧) જમીનની માલિકી અંગેના પુરાવા માટે ગામના ઉતારા નં. ૭-૧૨ ની નકલ

(૨) આપની જમીન અંગેના હયાત સ્થળ સ્થિતિ દર્શાવતાં નક્શાનાં માપનાં આંકડા સાથેની સર્ટીફાઇડ બે નકલ (ડી.આઈ.એલ.આર.ની નકલ)

(૩) આપની જમીનમાં બાંધકામ થયેલ હોય તો તે અંગે મેળવેલ મંજૂરીની સર્ટીફાઇડ નકલ.

(૪) આપની જમીન બાબતે વિકાસ પરવાનગી મેળવેલ હોય તો તેના પ્લાનની અને રજા શિઝીની નકલ તથા એન.એ. થયેલ હોય તો તેના હુકમની નકલ.

(૫) જમીનમાં ભાગલા થયેલ હોય તો તેના પુરાવા, ભાગલા કરાર, ભાગલાના નક્શા.

આ માટે જરૂરી પુરાવાઓ રજૂ કરવા જમીન માલિકોને અગ્રેષી પત્રો લખવામાં આવી રહેલ છે. પરંતુ સંરનામાના અભાવે કે અન્ય કોઈ કારણસર જો તેઓને ઉક્તપત્ર ન મળે તો આ જાહેરાત પ્રસિદ્ધ થયાની તારીખથી દિન-૧૦ (દશ) માં ઉપર મુજબના પુરાવાઓ ટાઉન પ્લાનર, ટાઉન પ્લાનીંગ ડિપાર્ટમેન્ટ, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતની કચેરીમાં રજૂના દિવસ સિવાય કામકાજના સમય દરમ્યાન જે તે અધિકૃત દસ્તાવેજી પુરાવાઓ સહિત લેખિતમાં રજૂ કરવા આથી જણાવવામાં આવે છે. જો પુરાવાના અભાવે નગર રચના યોજનામાં કોઈ ફેરફાર થશે. તેની જવાબદારી અગ્રેષી રહેશે નહીં. જેની નોંધ લેશો.

નં. પી આર ઓ/ ૪૧/૨૦૦૯-૧૦

ડાયરેક્ટર ઓફ પ્લાનીંગ

તા. ૦૨/૦૬/૦૯



## જાહેર નોટીસ



સુધિત નગર રચના યોજના સુરત નં.૬૨ (ડીડોલી-ભેસ્તાન-ભેદવાડ)

નગર રચના યોજના સુરત નં. ૬૨ (ડીડોલી-ભેસ્તાન-ભેદવાડ) નો મુસદ્દો તૈયાર કરવા બાબતે સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિના ઠરાવ નં. ૧૦/૨૦૦૯, તા. ૧૩-૦૨-૨૦૦૯થી ઈરાદો જાહેર કરેલ છે. જે અન્વયે ઉક્ત નગર રચના યોજનાઓનો મુસદ્દો અત્રેથી તૈયાર કરવાની કાર્યવાહી શરૂ કરવામાં આવેલ છે. સદરહુ નગર રચના યોજનામાં નીચે મુજબની જમીનનો સમાવેશ થાય છે.

નગર રચના યોજના નં. ૬૨ (ડીડોલી-ભેસ્તાન-ભેદવાડ)  
ઉપરોક્ત સ્થાનમાં મોજા: ડીડોલી, ભેસ્તાન તથા ભેદવાડ નીચે જણાવ્યા મુજબ બ્લોક નંબરોનો સમાવેશ થાય છે.

મોજા: ડીડોલી

બ્લોક નંબર: ૫૦, ૫૧/૧, ૫૧/૧ પૈકી ૧ થી ૧૨૬, ૫૧/૨, ૮૨, ૧૨૬, ૧૨૬, ૧૨૨, ૧૨૩, ૨૦૫ થી ૨૮૨, ૨૮૩ પૈકી, ૨૮૪, ૨૮૬ થી ૩૧૪, ૩૨૪ થી ૩૩૬, ૩૫૦, ૩૬૯ પૈકી, ૪૭૦, ૪૯૬ પૈકી, ૫૦૦ પૈકી ૫૦૧ પૈકી, ૫૦૩ થી ૫૨૮.

મોજા: ભેસ્તાન

બ્લોક નંબર: ૧૭૯ થી ૧૯૨

મોજા: ભેદવાડ

સર્વે/બ્લોક નંબર: ૨૩ પૈકી, ૨૪ પૈકી.

નગર રચના યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ ઉક્ત બ્લોક નંબરોવિવચ્યુ સર્વે નંબરોના જમીન માલિકોને નીચે મુજબના પુરાવાઓ સત્વરે અત્રેની કચેરીએ પાઠવી આપવા જણાવવામાં આવે છે.

૧) જમીનની માલિકી અંગેના પુરાવા માટે ગામનાં ઉત્તરા નં. ૭-૧૨ ની નકલ.

૨) આપની જમીન અંગેના હયાત સ્થળ સ્થિતિ દર્શાવતાં નકશાનાં માપનાં આંકડા સાથેની સર્ટીફિકેટ બે નકલ (ડી.આઈ.એલ.આર.ની નકલ)

૩) આપની જમીનમાં ભાંખકામ થયેલ હોય તો તે અંગે મેળવેલ મંજુરીની સર્ટીફિકેટ નકલ.

૪) આપની જમીન બાબતે વિકાસ પરવાનગી મેળવેલ હોય તો તેના પ્લાનની અને રજા ચિત્રીની નકલ તથા એન.એ. થયેલ હોય તો તેના હુકમની નકલ.

૫) જમીનમાં ભાગલા થયેલ હોય તો તેના પુરાવા, ભાગલા કરાર, ભાગલાના નકશા.

આ માટે જરૂરી પુરાવાઓ રજુ કરવા જમીન માલિકોને અત્રેથી પત્રો લખવામાં આવી રહેલ છે. પરંતુ સરનામાના અભાવે કે અન્ય કોઈ કારણસર જો તેઓને ઉક્તપત્ર ન મળે તો આ જાહેરાત પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી દિન-૧૦ (દશ)માં ઉપર મુજબના પુરાવાઓ ટાઉન પ્લાનર, ટાઉન પ્લાનિંગ ડિપાર્ટમેન્ટ, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતની કચેરીમાં રજૂ કરવા દિવસ સિવાય કામકાજના સમય દરમ્યાન જે તે અધિકૃત દસ્તાવેજ પુરાવાઓ સહિત લેખિતમાં રજૂ કરવા આથી જણાવવામાં આવે છે. જો પુરાવાના અભાવે નગર રચના યોજનામાં કોઈ ક્ષતિ થશે. તેની જવાબદારી અત્રેની રહેશે નહીં. જેની નોંધ લેશો.

નં. પી.આર.ઓ./૪૧/૨૦૦૯-૧૦

ડાયરેક્ટર ઓફ પ્લાનિંગ

સુરત મહાનગરપાલિકા

તા. ૦૨-૦૬-૦૯